

**INFORMAÇÕES GERAIS**

**Município:** Formiga - MG

**Projeto:** E.M. Professor Franklin de Carvalho

**Data:** 10/2025

**Tipo de obra:** Ampliação e Reforma de Edifícios

**COMPOSIÇÃO BDI**

ITENS	SIGLAS	% ADOTADA	LIMITES	1ºQuartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	4,00%		3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%		0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	1,27%		0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,22%		0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,85%		6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%		3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%		0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%		0,00%	4,50%	4,50%
<b>BDI SEM desoneração</b>	<b>BDI PAD</b>	<b>23,12%</b>		20,34%	22,12%	25,00%

BDI calculado conforme fórmula:

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1 + L)}{(1 - CP - ISS - CRPB)}$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Formiga, 28 de outubro de 2025

\_\_\_\_\_  
Prefeito Municipal Formiga - MG  
**Cel. Laércio dos Reis Gomes**

\_\_\_\_\_  
Responsável Técnico  
**Iago Dias Lopes**  
Arquiteto e Urbanista  
CAU: A150504-1