

**À COMISSÃO DE CONTRATAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE FORMIGA/MG
Processo Licitatório nº 152/2024
Inexigibilidade nº 40/2024
Credenciamento nº 003/2024**

**Recorrente: EXPERTISE PERÍCIAS JUDICIAIS E AVALIAÇÕES DE IMÓVEIS
CNPJ: 50.558.719/0001-10**

I. DOS FATOS

A empresa EXPERTISE PERÍCIAS JUDICIAIS E AVALIAÇÕES DE IMÓVEIS foi inabilitada no âmbito do Credenciamento nº 003/2024, conforme decisão da Comissão de Contratação, sob a justificativa de que o registro de inscrição da profissional Beatriz Fernanda Nunes junto ao CREA teria perdido validade em 30/04/2025, e que não foi possível emitir documento atualizado pelo site do Conselho.

Contudo, cumpre esclarecer que:

A certidão de registro da profissional foi postada via Correios antes do vencimento (30/04/2025) e recebida pela Prefeitura exatamente na data de vencimento, conforme comprovante de AR anexo;

A validação automática no sistema do CREA não estava disponível devido ao pagamento parcelado da anuidade da profissional, o que exige solicitação manual de atualização pelo próprio responsável técnico, conforme política do próprio Conselho;

Posteriormente, foi emitida nova certidão com validade estendida até 30/05/2025, também em anexo, demonstrando a plena regularidade do vínculo profissional no momento do credenciamento;

Assim, não há que se falar em descumprimento do edital, uma vez que a documentação comprobatória da habilitação foi apresentada de forma tempestiva e válida.

II. DO DIREITO

A decisão de inabilitação baseada em um detalhe formal, já sanado, contraria os princípios da razoabilidade, proporcionalidade e ampla defesa (CF, art. 5º, LV), bem como os dispositivos da Lei nº 14.133/2021, especialmente:

Art. 64, §1º – permite o saneamento de falhas formais na fase de habilitação, desde que não prejudiquem a isonomia;

Art. 165, alínea "c" – garante o direito de interposição de recurso contra atos que impeçam a habilitação.





III. DO PEDIDO

Diante do exposto, requer-se:

O conhecimento e o provimento deste recurso administrativo;

A revisão da decisão de inabilitação, com base na documentação complementar apresentada;

A consequente habilitação da empresa Expertise Perícias Judiciais e Avaliações de Imóveis no âmbito do Credenciamento nº 003/2024.

Nestes termos,
Pede deferimento.

Formiga/MG, 08 de maio de 2025

EXPERTISE PERÍCIAS JUDICIAIS E AVALIAÇÕES DE IMÓVEIS
CNPJ: 50.558.719/0001-10
MARCOS MANOEL NUNES
CPF: 109.403.438-00



+55 (17) 99762-3301



Av. Pres. Juscelino K. de Oliveira,
2000 -, São José do Rio Preto - SP



expertisengenharia@gmail.com



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP



CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Número da Certidão: CI - 3621499/2025

Válida até: 31/05/2025

CERTIFICAMOS, a requerimento da parte interessada e para os devidos fins que, fazendo rever os arquivos deste Conselho, foi verificado constar que a profissional abaixo mencionado se encontra registrada neste CREA-SP, nos termos da Lei nr. 5.194, de 24 de dezembro de 1966, conforme dados abaixo. Certificamos, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que a interessada não se encontra em débito com o CREA-SP.

Nome: BEATRIZ FERNANDA NUNES

Número de registro no CREA-SP: 5069915529
Registro Nacional do Profissional: 2616062607

Expedido em: 26/01/2017
(Data de registro no CREA-SP)

CPF: 418.310.038-05

Endereço: Alameda WALTER PELISSONI, 2742
CENTRO
15745017 - PARANAPUÃ - SP

Título e atribuição:

Título: ENGENHEIRA CIVIL

Atribuição: Provisórias do artigo 07, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

ANUIDADE: 2017	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 29202690170759163	- quitada em
	27/01/2017		
ANUIDADE: 2018	- PARCELA1\5	NR. REC. 28027180180028833	- quitada em
	09/01/2018		
ANUIDADE: 2018	- PARCELA2\5	NR. REC. 28027180180103353	- quitada em
	16/02/2018		
ANUIDADE: 2018	- PARCELA3\5	NR. REC. 28027180180146317	- quitada em
	12/03/2018		
ANUIDADE: 2018	- PARCELA4\5	NR. REC. 28027180180192157	- quitada em
	16/04/2018		
ANUIDADE: 2018	- PARCELA5\5	NR. REC. 28027180180192157	- quitada em
	16/04/2018		
ANUIDADE: 2019	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 28027180190031613	- quitada em
	11/01/2019		
ANUIDADE: 2020	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 296178-28027180200261021	- quitada
	em 20/02/2020		
ANUIDADE: 2021	- PARCELA ÚNICA	NR. REC. 1982922-28027180210298830	- quitada
	em 24/02/2021		



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP



CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Continuação da Certidão: CI - 3621499/2025 Página 02

ANUIDADE: 2022 - PARCELA1\6 NR. REC. 3842094-28027180220251167 - quitada em 08/02/2022

ANUIDADE: 2022 - PARCELA2\6 NR. REC. 4429549-28027180220824777 - quitada em 04/04/2022

ANUIDADE: 2022 - PARCELA3\6 NR. REC. 4678233-28027180221064286 - quitada em 17/05/2022

ANUIDADE: 2022 - PARCELA4\6 NR. REC. 4678233-28027180221064286 - quitada em 17/05/2022

ANUIDADE: 2022 - PARCELA5\6 NR. REC. 4678233-28027180221064286 - quitada em 17/05/2022

ANUIDADE: 2022 - PARCELA6\6 NR. REC. 4678233-28027180221064286 - quitada em 17/05/2022

ANUIDADE: 2023 - PARCELA1\6 NR. REC. 6192755-28027180230356674 - quitada em 12/01/2023

ANUIDADE: 2023 - PARCELA2\6 NR. REC. 6513468-28027180230660866 - quitada em 14/02/2023

ANUIDADE: 2023 - PARCELA3\6 NR. REC. 7045250-28027180231174673 - quitada em 18/05/2023

ANUIDADE: 2023 - PARCELA4\6 NR. REC. 7045250-28027180231174673 - quitada em 18/05/2023

ANUIDADE: 2023 - PARCELA5\6 NR. REC. 7045250-28027180231174673 - quitada em 18/05/2023

ANUIDADE: 2023 - PARCELA6\6 NR. REC. 7383169-28027180231506348 - quitada em 01/08/2023

ANUIDADE: 2024 - PARCELA 1\6 NR. REC. 29202690240406640 - quitada em 06/12/2024

ANUIDADE: 2024 - PARCELA 2\6 NR. REC. 29202690240406641 - quitada em 07/01/2025

ANUIDADE: 2024 - PARCELA 3\6 NR. REC. 29202690240406642 - quitada em 28/02/2025

ANUIDADE: 2024 - PARCELA 4\6 NR. REC. 29202690240406643 - quitada em 31/03/2025

ANUIDADE: 2024 - PARCELA 5\6 NR. REC. 29202690240406644 - quitada em 30/04/2025

ANUIDADE: 2025 - PARCELA1\6 NR. REC. 10848056-28027180250351343 - quitada em 07/01/2025

ANUIDADE: 2025 - PARCELA2\6 NR. REC. 11134347-28027180250628649 - quitada em 28/02/2025

ANUIDADE: 2025 - PARCELA3\6 NR. REC. 11383081-28027180250871632 - quitada em 31/03/2025



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP



CERTIDÃO DE REGISTRO PROFISSIONAL E QUITAÇÃO

Continuação da Certidão: CI - 3621499/2025 Página 03

ANUIDADE: 2025 - PARCELA4\6 NR. REC. 11423738-28027180250911239 - quitada em 28/04/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome do(a) profissional, e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: a2945ec8-49e9-4d3b-b334-e3319fedcee1

Situação cadastral extraída em: 01/05/2025 15:48:33

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP JALES, situada à Avenida: JOÃO AMADEU, 470, , PARQUE INDUSTRIAL II, JALES-SP, CEP: 15708-028, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 01 de Maio de 2025



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP



CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

Número da Certidão: CI - 3621502/2025

Válida até: 30/05/2025

CERTIFICAMOS, que a pessoa jurídica abaixo citadas se encontra registrada neste Conselho, para atividades técnicas limitadas a competência legal de seus responsáveis técnicos, nos termos da Lei nº 5.194 de 24 de dezembro de 1966.

CERTIFICAMOS, ainda, face ao estabelecido no artigo 68 da referida Lei, que a pessoa jurídica mencionada, bem como seus responsáveis técnicos anotados não se encontram em débito com o CREA-SP.

CERTIFICAMOS, mais, que a certidão não concede a empresa o direito de executar quaisquer serviços técnicos sem a participação real, efetiva e inofismável dos responsáveis técnicos abaixo citados, e que perderá a sua validade se ocorrer qualquer modificação nos dados cadastrais nela contidos, após a data de sua expedição.

Razão Social: EXPERTISE PERÍCIAS JUDICIAIS E AVALIAÇÕES DE IMÓVEIS

CNPJ: 50.558.719/0001-10

Endereço: Alameda WALTER PELISSONI, 2742 CAHAB MARA SILVA
CENTRO
15745017 - Paranapuã - SP

Número de registro no CREA - SP: 2595763

Data do registro: 12/02/2025

Processo (Sipro): -*-*-*-*-*

Processo (SEI): -*-*-*-*-*

Observação:

Restrição de Atividades ref. ao obj. social, conf. Instr. vigente. EMPRESA REGISTRADA PARA EXERCER EXCLUSIVAMENTE NA ÁREA DA ENGENHARIA CIVIL, NÃO ESTANDO HABILITADA PARA ATUAR NAS ÁREAS DA ENGENHARIA ELÉTRICA, ENGENHARIA QUÍMICA, ENGENHARIA MECÂNICA E METALÚRGICA, GEOLOGIA E ENGENHARIA DE MINAS, ENGENHARIA DE AGRIMENSURA, AGRONOMIA, E ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO.

Objetivo Social:

Serviços de engenharia, serviços de arquitetura e atividades de consultoria em gestão empresarial, exceto consultoria técnica específica.

Esta certidão não concede à pessoa jurídica o direito de executar quaisquer serviços ou obras de seu objetivo social sem a participação efetiva de profissional habilitado.

O registro é restrito ao desempenho de atividades cobertas pelas atribuições dos profissionais integrantes do seu quadro técnico.



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO ESTADO DE SÃO PAULO - CREA-SP



CERTIDÃO DE REGISTRO DE PESSOA JURÍDICA

Continuação da Certidão: CI - 3621502/2025 Página 02

A seguir, listamos os profissionais que atuam na empresa na presente data, conforme as ARTs de cargo em função registradas no Crea-SP.

Responsabilidade Técnica Ativa:

Nome: BEATRIZ FERNANDA NUNES

Título: ENGENHEIRA CIVIL

Provisórias do artigo 07, da Resolução 218, de 29 de junho de 1973, do CONFEA.

Origem do Registro: CREA-SP

Número do Registro (CREASP): 5069915529

Registro Nacional: 2616062607

Data de início da responsabilidade técnica: 12/02/2025

Esta certidão não quita nem invalida qualquer débito ou infração em nome da empresa e/ou profissional(is), e perderá sua validade caso ocorram quaisquer alterações em seus dados acima descritos.

A falsificação deste documento constitui-se em crime previsto no Código Penal Brasileiro, sujeitando o(a) autor(a) à competente ação penal e/ou processo ético respectivo.

A autenticidade desta certidão deverá ser verificada no site: www.creasp.org.br

Código de controle da certidão: 9f0aae29-9433-4ea5-9e67-3aa74febccfc

Situação cadastral extraída em: 01/05/2025 15:41:53

Emitida via Serviços Online.

Em caso de dúvidas, consulte 0800-0171811, ou o site www.creasp.org.br, link Atendimento/Fale Conosco ou ainda através da unidade UOP JALES, situada à Avenida: JOÃO AMADEU, 470, , PARQUE INDUSTRIAL II, JALES-SP, CEP: 15708-028, ou procure a unidade de atendimento mais próxima.

SÃO PAULO, 01 de Maio de 2025

Esse documento é a comprovação de veracidade das informações geradas pelos Correios sobre o objeto **OY467176107BR**



Confirmação de Autenticidade de Documento



Este é um documento autêntico emitido pelos Correios conforme dados abaixo:

Código do objeto: OY467176107BR

Data de Emissão do Documento: 30/04/2025

Hora de Emissão do Documento: 11:17:49

Código de Controle: 2E50DECCEF506B9C623BD14F960F819E

Documento emitido em 30/04/2025, com validade até 27/10/2025.